

GARA N. 7/2022

Prot. n. _____

Falconara M.ma, 08/04/2022

Spett.le Ditta

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, AMPLIAMENTO, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA L. DA VINCI DI CASTELFERRETTI – 2° STRALCIO – CIG 9179357507 – CUP D11F20000030004, FINANZIATO IN QUOTA PARTE DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR)

In esecuzione della determinazione a contrarre del Dirigente del 3° Settore del Comune di Falconara Marittima n. 408 del 05/04/2022, a seguito di sorteggio pubblico tenutosi in data 07/04/2022 tra gli operatori economici iscritti all'Albo A2, categoria OG1 del Comune di Falconara Marittima, nonché della determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 21 del 08/04/2022 codesta ditta è **invitata** a formulare, mediante utilizzo della piattaforma regionale su Gt-Suam, la propria offerta entro e non oltre **il termine ultimo delle ore 13.00 del giorno 26/04/2022.**

Ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, codesta ditta ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti alle condizioni ivi previste purché in possesso dei requisiti stabiliti al successivo punto 12).

Ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, si fa presente che il progetto esecutivo posto a base di gara è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.107 del 31/03/2022 e validato dal responsabile del procedimento a seguito della verifica condotta dall'ing. Simona Ragaglia coadiuvata dall'ing. Alessandro Bianchi per la parte relativa alle strutture in contraddittorio con i progettisti con verbale del 31/03/2022; la suddetta validazione è stata debitamente approvata dal responsabile unico del procedimento con determina n°384 del 31/03/2022 secondo quanto previsto dall'art.84 della L 108/2021;

Il progetto esecutivo è visionabile al seguente link:

<http://2.45.149.7/GareEContratti/DaVinci/ProgettoEsecutivo.zip>

È PREVISTO IL SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO da concordare **entro la data del 20/04/2021 ore 13:00** con il Responsabile della U.O.C. "Lavori pubblici" del 3° Settore del Comune di Falconara Marittima - tel. n. 0719177241, ing. Roberto Mantovani oppure al n. 0719177354, geom. Simona Bocchini. I sopralluoghi potranno essere effettuati dal lunedì al venerdì negli orari di ufficio, ad eccezione di venerdì 15/04/2022 in quanto gli Uffici resteranno chiusi.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica GT-SUAM (o GTMultiEnte) messa a disposizione dalla Regione Marche.

Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo PEC o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare occorre:

A. collegarsi alla Piattaforma e-Procurement per gli Enti della Regione Marche attraverso il seguente link: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/> e procedere alla presentazione delle offerte a mezzo della suddetta piattaforma telematica ed al caricamento di tutta la documentazione di gara, seguire le indicazioni fornite dalla presente lettera d'invito e quanto meglio specificato nel documento denominato "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" disponibile nell'area pubblica della piattaforma nella sezione "Informazioni" sottosezione "Istruzioni e manuali".

B. **In particolare**, per poter presentare l'offerta per la presente procedura di gara, codesta ditta dovrà accedere all'Area riservata del portale (vedi istruzioni nel documento 1 "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti") per disporre delle funzionalità utili alla presentazione dell'offerta.

Si fa presente che qualora codesta ditta non sia iscritta a portale dovrà procedere alla registrazione seguendo le istruzioni presenti nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della

GARA N. 7/2022

piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti" presente nel sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/> sezione "Informazioni", sottosezione "Accesso area riservata". La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

Dopo aver effettuato la registrazione e l'accesso all'area riservata, nella **sezione Area personale** che compare dopo l'accesso, **l'operatore economico troverà in "Comunicazioni" tra le "comunicazioni ricevute"** la presente lettera di invito relativa alla gara n. **G02487** già ricevuta tramite mail/PEC. Cliccando sul link "comunicazioni ricevute" si va alla lista delle stesse e cliccando poi sul titolo della comunicazione viene aperto il dettaglio, comprensivo degli allegati. Infine, cliccando sul pulsante "Vai alla procedura" verrà aperta la scheda di dettaglio della procedura. Si evidenzia che a questa si può giungere più rapidamente anche dall'Area personale, cliccando sul link "Richieste di offerta". Per procedere con la presentazione dell'offerta si rimanda a quanto riportato al paragrafo 4 "Guida per la presentazione di un'offerta telematica".

IMPORTANTE: Qualora codesta ditta non fosse stata registrata al portale GT-SUAM (GT MultiEnte) al momento dell'invio tramite PEC della presente lettera d'invito e, dopo la registrazione al portale, non dovesse trovare nella sezione "Area personale", tra le "Comunicazioni ricevute", la presente procedura di gara, dovrà contattare l'Help desk del portale al n. 0733 280 140 per la risoluzione del problema e, qualora persista la non accessibilità alla procedura, dovrà essere contattato l'Ufficio comune della C.U.C. al n. 071 9177247.

Servizio supporto Operatori Economici

Qualora si desideri ausilio nel superamento di problemi tecnici riscontrati nel corso della procedura di Registrazione e/o presentazione dell'offerta, si consiglia di contattare il Call Center dedicato presso i recapiti indicati nel sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/>, sezione "Informazioni", sottosezione "Assistenza tecnica" e di lasciare i dati identificativi dell'impresa e di specificare le problematiche riscontrate, fermo restando il rispetto di tutti i termini perentori previsti nella documentazione di gara.

Di seguito si forniscono le informazioni relative all'affidamento in oggetto nonché i criteri, termini e modalità per la redazione e presentazione delle offerte da parte di codesta ditta.

1) ENTE APPALTANTE

Denominazione:	C.U.C. - Centrale Unica di Committenza costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima e Monte San Vito
Sede:	presso il Comune di Falconara Marittima Piazza Carducci, 4 – 60015 Falconara Marittima
Pec:	comune.falconara.protocollo@emarche.it
Telefono:	071/9177247 – 071/9177392
Responsabile procedura di gara:	Dott. Luca Giacometti Telefono: 071/9177247 E-mail: giacomettilu@comune.falconara-marittima.an.it

2) AMMINISTRAZIONE PER CONTO DI CUI SI INDICE LA GARA

Denominazione:	Comune di Falconara Marittima Piazza Carducci, 4 – 60015 Falconara Marittima (AN)
R.U.P. (art. 31 D.Lgs. 50/2016)	Ing. Roberto Mantovani Telefono: 071/ 9177241

GARA N. 7/2022**3) LUOGO DI ESECUZIONE**

Falconara Marittima, presso la scuola primaria Leonardo Da Vinci.

4) OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori "DI RISTRUTTURAZIONE, AMPLIAMENTO, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA L. DA VINCI DI CASTELFERRETTI – 2° STRALCIO" nel Comune di Falconara Marittima (AN) consistenti in:

- Cantierizzazione dell'area e apprestamento cantiere;
- Demolizioni di edificio esistente;
- Realizzazione scavi e piani quotati per imposta fondazioni;
- Fondazioni dirette del tipo a graticcio di travi;
- Opere edili esterne per pareti;
- Opere edili interne: pareti e contropareti in cartongesso; massetti, sottofondi e pavimentazioni; controsoffitti e rivestimenti dei bagni;
- Posa in opera infissi esterni ed interni
- Opere in copertura: pacchetto isolante, impermeabilizzazioni e copertura; opere di smaltimento acque meteoriche; apprestamenti per realizzazione linee vita;
- Impianti tecnologici: idro-sanitario e antincendio, riscaldamento, elettrico ed illuminotecnico, speciale e dati;
- Sistemazioni esterne: percorsi esterni e marciapiedi;

L'appalto si inquadra come "Demolizione e ricostruzione di edifici singoli o in gruppi, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera (CPV 45214200-2 Lavori di costruzione di edifici scolastici) ovvero conformi al Decreto del Ministro dell'Ambiente della tutela del territorio e del mare del D.M. 11 ottobre 2017 (G.U. n. 259 del 6 novembre 2017), fornitura di serramenti esterni a ridotto impatto ambientale per edilizia residenziale e scolastica" in un'ottica di ciclo di vita ai sensi del Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione (PAN GPP) e del Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 25 luglio 2011(G.U. n. 220 del 21/9/2011).

Le opere sono meglio descritte nella relazione tecnica ed illustrativa e negli elaborati di progetto esecutivo.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dovrà dichiarare di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi. Trovano sempre applicazione gli artt. 1374 e 1375 del Codice Civile.

Con riferimento al presente affidamento **non si è ritenuto di procedere alla ulteriore suddivisione della gara in più lotti funzionali** ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente e funzionalmente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati, oltre alla contrazione dei tempi realizzativi per dare l'opera finita attesa la necessità di disporre del bene entro l'inizio dell'anno scolastico 2022-2023;

5) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni - suddivise tra prestazioni obbligatorie e prestazioni opzionali:

GARA N. 7/2022**5.1) Prestazioni OBBLIGATORIE:**

Categoria	Classifica	Qualificazione Obbligatoria	Importo € Inclusi Oneri sicurezza	Percentuale di incidenza	Prevalente o scorporabile	Avvalimento
OG1 Edifici civili ed industriali	III bis [^]	si	€ 1.541.188,56*	80,15%	Prevalente	SI
OG11 Impianti tecnologici	II [^]	si	€ 381.757,83	19,85%	Subappaltabile	NO
Totale lavori			€ 1.922.946,39	100%		

* L'importo della categoria prevalente comprende l'intero importo dei costi della sicurezza di cui all'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i. pari a € 51.129,49.

La categoria OG11 - Impianti tecnologici è scorporabile ed anche subappaltabile a seguito dell'entrata in vigore, a partire dall'1/11/2021, della nuova formulazione dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016, introdotta dall'art. 49, della legge n. 108 del 2021.

5.2) Prestazioni OPZIONALI:

Categoria	Classifica	Qualificazione Obbligatoria	Importo € Inclusi Oneri sicurezza	Percentuale di incidenza	Prevalente o scorporabile	Avvalimento
OG11 Impianti tecnologici	I [^]	si	€ 107.287,74	54,99%	Prevalente	NO
OG1 Edifici civili ed industriali	I [^]	si	€ 87.844,45	45,01%	Subappaltabile	SI
Totale lavori			€ 195.132,19	100%		

Qualora la ditta intenda proporsi anche come potenziale esecutore dei lavori opzionali dovrà possedere i dovuti requisiti qualificatori ai sensi dell'art.83 del D.lgs.50/2016 riferiti agli importi ed alle categorie delle opere stesse.

Le prestazioni opzionali sono previste ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a) del D.Lgs 50/2016. L'amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di affidare i suddetti lavori opzionali.

Tale opzione è attivabile, ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, in sede contrattuale o in corso di esecuzione lavori.

Le prestazioni obbligatorie costituiscono la parte certa del contratto. Le prestazioni opzionali invece rappresentano un diritto potestativo della stazione appaltante pertanto, nel caso in cui la stessa decida di avvalersene, l'appaltatore sarà obbligato a darvi seguito secondo quanto previsto e dettagliato nel progetto posto alla base del presente affidamento, mentre nel caso in cui la stazione appaltante decida di non richiedere l'esecuzione delle predette prestazioni, l'appaltatore non avrà diritto ad alcun indennizzo

GARA N. 7/2022

compensativo. Si precisa che il valore delle prestazioni opzionali è stato considerato ai fini della determinazione delle soglie di cui dell'art. 35, comma 4 del Codice.

6) SISTEMA DI REALIZZAZIONE DEL LAVORO

Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettera dddd), e 59, comma 5-bis, secondo periodo, del Codice dei contratti, nonché dell'articolo 43, comma 6, del Regolamento generale e dell'articolo 14, comma 1, lettera b), quarto periodo, e comma 2, primo periodo, del d.m. n. 49 del 2018. L'importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità. Si rimanda a quanto riportato nel Capitolato Speciale d'appalto.

7) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Ai sensi dell'art. 35 comma 4, del Codice, l'importo del presente appalto - comprensivo delle prestazioni obbligatorie ed opzionali, ammonta ad **€ 2.118.078,48=**, Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi, di cui:

- importo a base d'asta (importo soggetto a ribasso d'asta) pari ad **€ 2.025.976,06** (costituito da euro 1.834.761,00 per prestazioni obbligatorie e da euro 191.215,06 per prestazioni opzionali);
- oneri per la sicurezza inclusi (non soggetti a ribasso) pari ad **€ 40.973,03** (costituito da euro 37.055,90 per le prestazioni obbligatorie ed euro 3.917,13 per le prestazioni opzionali)=;
- oneri di sicurezza esclusi (non soggetto a ribasso d'asta) pari a **€ 51.129,49** (riferiti alle sole prestazioni obbligatorie)

Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice l'importo posto a base di gara comprende il **costo della manodopera** pari ad **€ 491.256,37** per le lavorazioni obbligatorie ed in € 52.608,27 per le opere opzionali.

Revisione dei prezzi

Per il presente affidamento si applicano le disposizioni relative alla revisione dei prezzi nell'ambito degli affidamenti di lavori pubblici di cui all'art. 29 del DECRETO-LEGGE 27 gennaio 2022, n. 4, convertito con modificazioni dalla L. 28 marzo 2022, n. 25 (in S.O. n. 13, relativo alla G.U. 28/03/2022, n. 73).

Premio di accelerazione

Come specificato dall'art. 2.18, comma 6, del capitolato speciale di appalto, ai sensi dell'art. 50 c. l.108/21 qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine ivi indicato, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, pari pertanto all' 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di anticipo; mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

8) FINANZIAMENTO

I lavori sono finanziati in parte con decreto del Ministero dell'Interno del 08/11/2021, in applicazione dell'articolo 1 comma 139 bis, della legge 30 dicembre 2018, n. 145. L'investimento finanziato è poi confluito nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021.RT. 47

8- BIS) DISPOSIZIONI PER FAVORIRE PARI OPPORTUNITA' DI GENERE E GENERAZIONALI, NONCHE' DI INCLUSIONE LAVORATIVA DELLE PERSONE CON DISABILITA'

Per quanto riportato al precedente punto 8), il presente affidamento è afferente in parte ad un investimento pubblico finanziato con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10/02/2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12/02/2021 ("PNRR"), pertanto, trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 47 D.L. n. 77/2021, convertito con Legge 29/07/2021, n. 108, rubricato "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC" e successive linee guida adottate con decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità - del 7 dicembre 2021 (pubblicato nella G.U. n.309 del 30.12.2021), volte a

GARA N. 7/2022

favorire le pari opportunità, generazionali e di genere nonché a promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili nell'ambito degli appalti suindicati.

Pertanto, ai fini della partecipazione alla presente procedura all'operatore economico è richiesto l'impegno, in relazione al numero dei propri dipendenti, di produrre alle Amministrazioni, in sede di offerta, quanto richiesto dall'art. 47, commi 2, 3 e 3-bis, del D.L. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, ed in particolare:

a1) **gli operatori economici che occupano più di 50 dipendenti** tenuti, ai sensi dell' articolo 46 del D.lgs. n. 198/2006, alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, devono produrre al momento della presentazione dell'offerta, **pena esclusione**, copia dell'ultimo rapporto, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

a2) **gli operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e inferiore a 50**, si impegnano a predisporre una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta che dovrà essere consegnata, in caso di aggiudicazione, alla stazione appaltante, nonché alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità, entro 6 mesi dalla stipula del contratto della relativa. La violazione di tale obbligo comporta l'applicazione delle penali riportate al successivo punto 8-ter), altresì, l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti gli investimenti pubblici;

a3) **gli operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiore a 15**, si impegnano, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla stipula del contratto quanto segue:

- la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 o la dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;
- una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine anche alle rappresentanze sindacali aziendali.

La violazione anche di uno solo di tali obblighi comporta l'applicazione delle penali che saranno stabilite dalla Amministrazioni nel contratto.

Si precisa che, il requisito di cui sopra, deve essere soddisfatto in caso di partecipazione in forma associata, in relazione alla situazione in cui ciascuna impresa versa rispetto a quanto prescritto dalle lettere a1), a2) e a3) del requisito, da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate (del Consorzio ordinario) o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.
- c. dal Consorzio (di cui alle lett. b) e c) del comma 2 art 45 del Codice) e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

Il Comune di Falconara Marittima, ai sensi di quanto previsto dall'art. 47, comma 9, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, pubblicherà sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" (sotto sezione "Gare e Avvisi"), i rapporti e le relazioni previsti dalle lettere a1), a2) e a3), ai sensi dell'articolo 29 del Codice. La stazione appaltante procederà anche con gli ulteriori adempimenti di cui al citato articolo 47 comma 9, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108. Le Stazioni Appaltanti afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse

Inoltre, in attuazione di quanto previsto al comma 4 del suddetto art.47 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici dovranno impegnarsi ad assumere l'obbligo di assicurare le seguenti quote percentuali delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:

GARA N. 7/2022

- il 30% dovrà essere destinato obbligatoriamente all'occupazione giovanile;
- in deroga al citato comma 4, del citato art. 47, il 15% dovrà essere destinato obbligatoriamente all'occupazione femminile; la percentuale è stata ridotta rispetto al 30%, ai sensi dell'art. 7, dell'art. 47, in quanto si è tenuto conto della particolarità delle mansioni operative come anche evidenziato dai tassi occupazionali femminili registrati a livello nazionale nel settore, disponibili sul portale Ateco 2 Digit di riferimento secondo il più recente aggiornamento, tassi che sono dell'ordine del 10%. Considerato lo spirito della norma, anche secondo quanto suggerito dalle linee guida alla sezione 6 relative alle possibili deroghe, che è quello comunque di favorire un incremento dell'assunzione femminile, nel presente caso si è ritenuto sostenibile e pertinente prevedere una percentuale di assunzione femminile nel rapporto di uno a sette (circa 15%);

Per quanto riguarda le modalità di applicazione, la verifica e il monitoraggio delle suddette quote percentuali si rimanda a quanto stabilito dalla norma stessa (comma 4, art. 47, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108) ed in particolare dalle linee guida adottate con D.P.C.M. – Dipartimento per le pari opportunità - del 7 dicembre 2022 (pubblicato nella G.U. n.309 del 30.12.2021).

8-TER) PENALI IN CASO DI MANCANZA OTTEMPERANZA ALLE DISPOSIZIONI SULLE PARI OPPORTUNITA' DI GENERE E GENERAZIONALI, E DI INCLUSIONE LAVORATIVA DELLE PERSONE CON DISABILITA'

Nel caso di mancata ottemperanza alle disposizioni di cui al precedente punto 8 BIS) verranno applicate le seguenti penali:

- mancata produzione della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile (art.47 c.3 L.108/2021): **0,6 per mille** dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo oltre i sei mesi dalla sottoscrizione del contratto;
- mancata produzione della dichiarazione relativa all'assolvimento delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità e della relazione relativa a tale assolvimento e alle eventuali sanzioni e provvedimenti nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte (art.47 c.3 bis L.108/2021): **0,6 per mille** dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo oltre i sei mesi dalla sottoscrizione del contratto;
- mancato rispetto della quota del 30% per assunzione giovani e del 15% assunzione donne come sopra derogato (art.47 commi. 4 e 7 L.108/2021): **0,6 per mille** dell'importo di contratto per ogni punto percentuale non rispettato;

Le penali di cui sopra non potranno comunque superare il 20% dell'importo netto del contratto.

8 - QUATER) ALTRE DISPOSIZIONI GENERALI SUL PNRR

L'affidatario dovrà rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'art. 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Reg. (UE) 2020/852 e garantire la coerenza con il PNRR approvato dalla Commissione europea perseguendo gli obiettivi fissati ed il rispetto del DNSH, in quanto l'opera è parzialmente finanziata con delle risorse confluite nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) pertanto le prestazioni dovranno essere condotte conformemente ai DNSH previsti per tale linea.

9) CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI

La consegna dei lavori all'esecutore verrà effettuata per le amministrazioni statali, non oltre 45 (quarantacinque) giorni dalla data di registrazione alla Corte dei conti del decreto di approvazione del contratto, e non oltre quarantacinque giorni dalla data di approvazione del contratto quando la registrazione della Corte dei conti non è richiesta per legge; per le altre stazioni appaltanti il termine di quarantacinque giorni decorre dalla data di stipula del contratto.

I lavori dovranno iniziare **entro il mese di maggio 2022** salvo diversa disposizione da parte della stazione appaltante.

L'esecutore dovrà comunque dare inizio ai lavori entro il termine improrogabile di **giorni 15 (quindici)** dalla data del verbale di consegna fermo restando il rispetto del termine per la presentazione del programma di esecuzione dei lavori.

GARA N. 7/2022

L'esecutore è tenuto, quindi, non appena avuti in consegna i lavori, ad iniziarli, proseguendoli attenendosi al programma operativo di esecuzione da esso redatto in modo da darli completamente ultimati nel numero di giorni naturali consecutivi previsti per l'esecuzione, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, eventualmente prorogati in relazione a quanto disposto dai precedenti punti.

L'esecutore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate **entro il termine di giorni 270 naturali e consecutivi** dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'esecutore dovrà comunicare, per iscritto a mezzo PEC alla Direzione dei Lavori, l'ultimazione dei lavori non appena avvenuta.

10) PENALI

Ai sensi dell'articolo 113-bis, comma 4, del Codice dei contratti, come derogato dall'art. 50 del del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo 1 per mille (un euro ogni mille euro) dell'importo contrattuale comunque non superiore al 20 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

Per l'applicazione delle penali si rimanda a quanto stabilito dall'art. 2.18 del capitolato speciale di appalto e a quanto stabilito al precedente punto 8-quater) in caso di inottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108.

11) PIANI DI SICUREZZA

Per quanto riguarda la predisposizione e il rispetto dei piani di sicurezza si rimanda a quanto stabilito nel capitolato speciale di appalto.

12) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla presente procedura di gara, codesta ditta deve essere in possesso dei requisiti di seguito specificati:

12.1. Requisiti di ordine generale

a) inesistenza in capo all'operatore economico dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Ai sensi del comma 11 del suddetto art. 80, le cause di esclusione previste dal suddetto articolo non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del D.L. 306/199, convertito, con modificazioni, dalla L. 356/1992 o degli articoli 20 e 24 del D.Lgs. 159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento;

b) non avere alle proprie dipendenze o con rapporti di natura professionale soggetti per i quali incorrono le incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera l) della L. 190/2012;

c) non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

12.2. Requisiti di idoneità professionale

a) Iscrizione nel registro della CCIAA – Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura; per gli operatori economici non aventi residenza in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

12.3 Requisito di qualificazione

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 83, co. 2, e 216, co. 14, nonché dell'articolo 146, co. 4, del Codice dei Contratti, l'operatore economico dovrà possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nelle categorie e nelle classifiche adeguate alle lavorazioni **di cui al precedente punto 5.1)**, ai sensi dell'articolo 61 del Regolamento e in conformità all'allegato «A» al citato Regolamento, nonché alle disposizioni del D.M. 22 agosto 2017, n. 154 e del D.M. 10 novembre 2016, n. 248, che documenti la non sussistenza di annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici che impediscano o limitino l'utilizzo della suddetta attestazione.

La qualificazione deve far riferimento agli importi della parte di aggiudicazione certa e non anche quella relativa alla parte opzionale. Qualora la ditta intenda proporsi anche come potenziale esecutore dei lavori

GARA N. 7/2022

opzionali dovrà possedere i dovuti requisiti qualificatori ai sensi dell'art.83 del D.lgs.50/2016 riferiti agli importi ed alle categorie delle opere stesse.

Con riferimento alle lavorazioni ricomprese nella categoria prevalente «OG1» - “Edifici civili ed industriali”, l'operatore economico dovrà essere in possesso della relativa attestazione SOA con classifica adeguata ai lavori da assumere (almeno classifica III-bis).

Trattandosi di categoria prevalente, la nuova formulazione del comma 1, dell'art. 105, del d.lgs. 50/2016, introdotta dall'art. 49, della legge n. 108 del 2021 prevede che: “I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'[articolo 106, comma 1, lettera d\)](#), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera”.

ATTENZIONE. Nel caso in cui il concorrente non possieda i requisiti di qualificazione relativi alla categoria scorporabile OG11 e dichiara di volerne subappaltare le relative lavorazioni ad impresa munita di idonea qualificazione, i requisiti relativi alla categoria scorporabile non posseduti dall'impresa, ai sensi dell'art. 92 comma 1, secondo periodo, del D.P.R. 207/2010, devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente. Ciò comporta che l'importo dei lavori della categoria scorporabile di cui non si possiede la qualificazione va sommato all'importo della categoria prevalente e in tal caso, il concorrente dovrà obbligatoriamente essere in possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG1 per la classifica IV.

Con riferimento alla categoria NON prevalente «OG11» “Impianti tecnologici” l'operatore economico dovrà essere in possesso della relativa attestazione SOA con classifica adeguata ai lavori da assumere (almeno classifica II).

oppure

scorporare le lavorazioni riferite alla categoria **OG11** ad impresa mandante in un RTI verticale in possesso di idonei requisiti di qualificazione

oppure

subappaltare la suddetta categoria scorporabile a soggetti in possesso di idonei requisiti.

12.4 Requisito di partecipazione previsto dai CAM - Criteri Ambientali Minimi.

Per partecipare alla presente procedura di gara il concorrente dovrà essere in possesso di una registrazione EMAS (regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), in corso di validità, oppure una certificazione secondo la norma ISO14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità. Potranno essere accettate anche altre prove relative a misure equivalenti in materia di gestione ambientale secondo quanto stabilito al punto 2.1.1 dell'allegato al decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare – Decreto ministeriale 11 ottobre 2017 - Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici-.

I suddetti requisiti di ordine generale, idoneità professionale e di partecipazione previsto dai CAM (12.1-12.2 – 12.4) in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo (sia esso orizzontale che verticale) ovvero in consorzio, devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata, mentre i requisiti di capacità tecnico-organizzativa (12.3) devono essere posseduti secondo le modalità e le percentuali stabilite dall'art. 92 del D.P.R. 207/2016 e ss.mm.ii..

Subappalto qualificatorio

Qualora l'operatore economico, singolo o associato, non possieda integralmente, i requisiti di qualificazione richiesti con il presente disciplinare di gara per la categoria di lavorazioni scorporabili OG11 - categoria a qualificazione obbligatoria – **dovrà obbligatoriamente indicare nell'offerta, a pena di esclusione**, di voler

GARA N. 7/2022

subappaltare, le lavorazioni della suddetta categoria, a soggetti in possesso di idonei requisiti (subappalto "qualificatorio").

In tal caso, ai sensi dell'art. 92 comma 1, secondo periodo, del Regolamento, i requisiti relativi alla categoria scorporabile non posseduti dall'impresa, devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente. Ciò comporta che, **qualora sommando l'importo dei lavori della categoria scorporabile di cui non si possiede la qualificazione all'importo della categoria prevalente, il concorrente dovrà essere qualificato nella categoria prevalente OG1 per la classifica IV.**

Subappalto facoltativo

In ogni caso l'esecutore (sia esso l'appaltatore singolo, l'impresa mandante o il subappaltatore) deve essere in possesso dei requisiti sopra richiesti. Qualora invece l'operatore economico, singolo o associato, sia in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti con la presente lettera d'invito gara per le suddette lavorazioni della categoria scorporabile, il subappalto delle stesse è facoltativo (subappalto "facoltativo").

Nel caso di subappalto qualificatorio o facoltativo, l'impresa subappaltatrice dovrà comunque essere in possesso anche del requisito di partecipazione previsto dai CAM di cui al precedente punto 12.4.

Si rammenta che in applicazione dell'art 216 comma 14 del Codice, in attesa dell'adozione del Regolamento di cui all'art. 216com 27-octies del Codice, alla presente procedura si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni di cui alla Parte II Titolo III (artt. da 60 a 96: sistema di qualificazione delle imprese), nonché gli allegati e le parti ivi richiamate del Regolamento.

È fatto divieto all'operatore economico di partecipare alla presente procedura in forma individuale qualora lo avesse fatto come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi.

È vietata l'associazione in partecipazione.

13) AVVALIMENTO

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato - ai sensi dell'articolo 45 del D. Lgs. n. 50/2016 - può dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione e di partecipazione previsto dai CAM di cui ai precedenti punti 12.3 e 12.4, facendo ricorso all'istituto dell'avvalimento, ad eccezione della qualificazione nella categoria NON prevalente **OG11, per la quale è vietato il ricorso all'avvalimento.**

Nel caso di ricorso all'avvalimento per il requisito di partecipazione previsto dai CAM di cui al precedente punto 12.4), come stabilito da recenti sentenze della giurisprudenza amministrativa, l'ausiliaria deve mettere a disposizione dell'ausiliata l'intera organizzazione aziendale, comprensiva di tutti i fattori della produzione e di tutte le risorse che, complessivamente considerate, le hanno consentito di acquisire il possesso di una registrazione EMAS o della certificazione ambientale da mettere a disposizione del concorrente.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altro soggetto allega, al momento della presentazione dell'offerta, **pena l'esclusione**, una dichiarazione sottoscritta dallo stesso attestante il possesso da parte di quest'ultimo dei requisiti generali di cui al paragrafo 12.1, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto dell'avvalimento. **In tal caso, per ciascuna impresa ausiliaria, dovrà:**

- **essere presentato un DGUE** distinto, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati, con le informazioni richieste nella sezione A e B parte II, della parte III, della parte IV ove pertinente e delle parte VI;
- **essere presentate le dichiarazioni sostitutive di cui all'allegato 3** alla presente lettera d'invito.

L'impresa ausiliaria dovrà inoltre sottoscrivere e allegare una dichiarazione con cui si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Si fa presente che, ai sensi del comma 7 del citato art. 89, in relazione alla presente procedura non è consentito, pena l'esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

GARA N. 7/2022

L'operatore economico che partecipa alla gara dovrà allegare, altresì, all'offerta, in originale o copia autentica, il **contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Pena l'immediata esclusione, il contratto non dovrà limitarsi ad indicazioni generiche circa la messa a disposizione a favore del concorrente delle risorse da parte del soggetto ausiliario, ma dovrà precisare sia i dati quantitativi che qualitativi delle risorse che verranno messe a disposizione, sia le modalità attraverso le quali tale disponibilità verrà attuata e, nel caso in cui si fosse fatto ricorso all'avvalimento per requisito di partecipazione previsto dai CAM di cui al precedente punto 12.4), anche l'intera organizzazione aziendale, comprensiva di tutti i fattori della produzione e di tutte le risorse che, complessivamente considerate, le hanno consentito di acquisire il possesso di una registrazione EMAS o della certificazione ambientale da mettere a disposizione del concorrente.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il concorrente può avvalersi di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

14) MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionale avviene, ai sensi dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, ed entrato in vigore il 1 luglio 2014 ai sensi dell'art. 9, comma 15-ter, del D.L. 150/2013, convertito con L. 15/2014.

Pertanto, codesta ditta, qualora interessata a partecipare alla presente procedura deve obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi – Avcpass – accesso riservato all'operatore economico), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.b, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante potrà richiedere i certificati, le dichiarazioni e gli altri mezzi di prova previsti dal comma 2 del predetto articolo e dall'allegato XVII, come prova dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80.

Si applica quanto previsto dall'art. 13, comma 4, della L. 180/2011 "Norme per la tutela della libertà d'impresa Statuto delle imprese".

Oltre alla verifica della sussistenza dei requisiti di qualificazione sia di ordine generale che di ordine speciale nei confronti dell'aggiudicatario, sulla base delle disposizioni vigenti in materia, la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di eseguire controlli, anche a campione, sul possesso dei requisiti nei confronti di tutti i soggetti concorrenti ai sensi di legge. La Stazione Appaltante procederà all'esclusione dalla gara dei soggetti che non risultino in possesso dei requisiti previsti dalla presente lettera di invito ed alla conseguente applicazione delle norme vigenti.

15) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il presente appalto viene affidato mediante procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, secondo l'esclusione automatica delle offerte anomale prevista ai sensi dell'art.97 c.8 del D.lgs.50/2016 così come modificata dall'art.1 c.3 del D.L.76 ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 36 co. 9-bis e 95 co. 3 del Codice.

N.B. In alcune parti del capitolato speciale di appalto, sono riportati dei richiami all'offerta tecnica, ma trattasi di indicazioni di carattere generale non pertinenti, in quanto il presente appalto viene affidato con il criterio del minor prezzo e non in base all'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

Si terrà conto delle prime tre cifre decimali arrotondando la terza cifra decimale all'unità superiore qualora la quarta sia pari o superiore a 5.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 20, lettera u), della legge n. 55 del 2019, *Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere*

GARA N. 7/2022

predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b);
- d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Inoltre ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 2 - bis, del D.Lgs. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 20, lettera u), della legge n. 55 del 2019, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);
- e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Si fa presente che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 e 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse.

Ai fini del calcolo della soglia di anomalia si terrà conto delle prime tre cifre decimali arrotondando la terza cifra decimale all'unità superiore qualora la quarta sia pari o superiore a 5.

Si fa presente che, in deroga a quanto previsto dall'art. 97, comma 8, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, in luogo di 10, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 11 settembre 2020. In tal caso il Dirigente competente e/o il RUP procederà alla verifica della congruità delle offerte solo qualora esse appaiano anormalmente basse in base ad elementi specifici, procedendo nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, commi 4, 5, 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Non sono ammesse offerte in aumento né offerte in variante.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, condizionate o in aumento rispetto alla base d'asta indicata dal presente bando.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purché essa sia ritenuta valida e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La presentazione delle offerte non vincola la C.U.C. né l'Amministrazione per cui è stata indetta la presente procedura di gara, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione, che la C.U.C. si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza o su richiesta dell'Amministrazione per cui la procedura di gara è stata indetta.

Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo. Non spetterà alcun risarcimento o indennizzo anche nel caso in cui la proposta di aggiudicazione a seguito della procedura di gara non si trasformi in aggiudicazione.

GARA N. 7/2022**16) - SOPRALLUOGO**

Con la determina a contrarre si è stabilito che i concorrenti dovranno **eseguire il sopralluogo obbligatorio** presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i servizi, in quanto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020 n. 120, tale sopralluogo si rende indispensabile in quanto, la peculiarità dei luoghi nonché la vicinanza di una parte della scuola non oggetto di appalto potrebbe notevolmente inficiare una scelta organizzativa del cantiere, minimizzando le eventuali interferenze con il costruito anche in un'ottica di incremento della sicurezza del cantiere. La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Per effettuare il sopralluogo è necessario richiedere appuntamento **entro il giorno 20/04/2022 ore 13:00, contattando l'ing. Roberto Mantovani al n. 071.9177241 oppure la geom. Simona Bocchini al n. 0719177354. I sopralluoghi potranno essere effettuati dal lunedì al venerdì negli orari di ufficio, ad eccezione di venerdì 15/04/2022, in quanto gli Uffici resteranno chiusi.**

La richiesta di sopralluogo può essere inoltrata anche via mail all'indirizzo mantovaniro@comune.falconara-marittima.an.it riportando i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo. Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno 1 (un) giorno di anticipo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

E' ammessa la possibilità di delegare altro personale dipendente dell'impresa, purché in possesso di titolo di studio a carattere tecnico, e in tal caso, oltre alla delega corredata da documento d'identità del delegante, dovrà essere prodotta idonea documentazione attestante il rapporto di lavoro, la qualifica ricoperta dal delegato all'interno dell'impresa e il suo titolo di studio.

La Stazione appaltante (Comune di Falconara Marittima) rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, in quest'ultimo caso il soggetto deve essere munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di **consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c)** del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

La mancata allegazione della presa visione dei luoghi oppure del certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione è sanabile mediante soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del Codice.

17) MODALITÀ DI UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**17.1. IL SISTEMA**

La piattaforma telematica per la presentazione dell'offerta è stata concessa in riuso alla stazione appaltante dalla Regione Marche ed è raggiungibile all'indirizzo web:

<https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/> conforme alle regole stabilite dal D.lgs. n. 82/2005 e dalle pertinenti norme del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Le regole di utilizzo della piattaforma di e-procurement denominata Piattaforma Telematica GT-SUAM sono descritte nell'elaborato denominato "Regole di utilizzo della piattaforma telematica". disponibile nella sezione "Informazioni" sottosezione "Istruzioni e manuali" del suddetto portale.

GARA N. 7/2022

Salvo il caso di dolo o colpa grave, la Regione Marche, la stazione appaltante e il Gestore del Sistema non potranno essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, che dovessero subire gli operatori economici registrati, i concorrenti, le amministrazioni, o, comunque, ogni altro utente (utilizzatore) del Sistema, e i terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema.

In considerazione dei vincoli del Sistema, ciascun concorrente ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 15 MB per ciascun singolo file da inviare e di cui è composta l'offerta, nonché di massimo 50 MB per ciascuna busta digitale (il sistema prevede una sola busta digitale amministrativa per tutti i lotti, quindi quando prevista una busta digitale tecnica per ciascun lotto e una busta digitale economica per ciascun lotto), dimensioni oltre le quali non è garantito l'upload dei documenti. È in ogni caso responsabilità dei concorrenti far pervenire alla stazione appaltante, tempestivamente tutti i documenti e le informazioni richieste per la partecipazione alla gara.

Ogni operazione effettuata attraverso il Sistema:

- è memorizzata nelle registrazioni di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta a Sistema;

- si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni di sistema.

Il tempo del Sistema è il tempo ufficiale nel quale vengono compiute le azioni attraverso il Sistema medesimo e lo stesso è costantemente indicato a margine di ogni schermata del Sistema. In particolare, il tempo del Sistema è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui al D.M. 30 novembre 1993, n. 591. L'accuratezza della misura del tempo è garantita dall'uso, su tutti i server, del protocollo NTP che tipicamente garantisce una precisione nella sincronizzazione dell'ordine di 1/2 millisecondi. Le scadenze temporali vengono sempre impostate a livello di secondi.

Le registrazioni di sistema relative ai collegamenti effettuati al Sistema e alle relative operazioni eseguite nell'ambito della partecipazione alla presente procedura, sono conservate nel Sistema e fanno piena prova nei confronti degli utenti del Sistema. Tali registrazioni di sistema hanno carattere riservato e non saranno divulgate a terzi, salvo ordine del giudice o in caso di legittima richiesta di accesso agli atti, ai sensi della Legge n. 241/1990.

Tutti gli utenti, con l'utilizzazione del Sistema, esonerano Regione Marche, la stazione appaltante e il Gestore del Sistema da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il Sistema medesimo. Ove possibile Regione Marche, la stazione appaltante e/o il Gestore del Sistema comunicheranno anticipatamente agli utenti del Sistema gli interventi di manutenzione sul Sistema stesso. Gli utenti del Sistema, in ogni caso, prendono atto ed accettano che l'accesso al Sistema utilizzato per la presente procedura potrà essere sospeso o limitato per l'effettuazione di interventi tecnici volti a ripristinarne o migliorarne il funzionamento o la sicurezza.

Qualora si desideri ausilio nel superamento di problemi tecnici riscontrati nel corso della procedura di Registrazione e/o presentazione dell'offerta, **si consiglia di contattare il Call Center dedicato presso i recapiti indicati nel sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/>, sezione "Informazioni", sottosezione "Assistenza tecnica"** e di lasciare i dati identificativi dell'impresa e di specificare le problematiche riscontrate, fermo restando il rispetto di tutti i termini perentori previsti nella documentazione di gara. Ulteriori prescrizioni relative all'utilizzazione del Sistema sono stabilite nel prosieguo del presente atto.

17.2. GESTORE DEL SISTEMA

Fermo restando che, per la presente procedura, stazione appaltante e amministrazione aggiudicatrice è la C.U.C - Centrale Unica di Committenza, costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima e Monte San Vito, la stessa si avvale del supporto tecnico del Gestore del Sistema incaricato anche dei servizi di conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del Sistema, assumendone ogni responsabilità al riguardo. Il Gestore del Sistema ha l'onere di controllare i principali parametri di funzionamento del Sistema stesso, segnalando eventuali anomalie del medesimo.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza informatica a livello di applicazione e infrastruttura logica del sistema.

La piattaforma telematica è di proprietà della Regione Marche ed in esercizio sui sistemi e nei locali della Regione stessa, la quale garantisce la sicurezza fisica del Sistema e riveste il ruolo di Responsabile della Sicurezza e di Amministratore di Sistema ai sensi della disciplina che regola la materia. Congiuntamente il Gestore del sistema è altresì responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite in materia di protezione dei dati personali.

GARA N. 7/2022**17.3. LA REGISTRAZIONE AL SISTEMA**

L'offerta per la presente procedura deve essere presentata esclusivamente attraverso il Sistema, e quindi per via telematica mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, ove espressamente previsto. Per poter presentare offerta tramite il Sistema è necessario procedere alla Registrazione presso il Sistema.

La Registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella della semplice registrazione.

Per procedere alla registrazione si rimanda alle istruzioni presenti nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti" presente nel sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/> sezione "Informazioni", sottosezione "Accesso area riservata". La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

All'esito della Registrazione al soggetto che ne ha fatto richiesta viene rilasciato un account di accesso all'area riservata. L'account è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica e di firma elettronica ai sensi del Decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Il titolare dell'account è tenuto a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema, ai soggetti ivi operanti e, in generale, a terzi.

L'account creato in sede di registrazione è necessario per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nella presente lettera d'invito a gara, nei relativi allegati – tra cui in particolare le "Regole di utilizzo della piattaforma telematica" e le istruzioni presenti nel sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/> sezione "Informazioni", sottosezione "Accesso area riservata", nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito suddetto o le comunicazioni attraverso il Sistema.

In caso di violazione delle Regole tale da comportare la cancellazione della Registrazione dell'operatore economico, l'operatore economico medesimo non potrà partecipare alla presente procedura.

17.4. AREA COMUNICAZIONI

Anche ai sensi dell'art. 52 del Codice l'operatore economico con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita area ad esso riservata ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la presente procedura. L'operatore economico elegge altresì domicilio presso la sede e l'indirizzo di posta elettronica certificata che indica al momento della presentazione dell'offerta.

Le informazioni di cui all'articolo 76 del Codice saranno oggetto di specifica comunicazione secondo la disciplina descritta nell'articolo stesso.

Ai medesimi fini, in caso di RTI, l'impresa mandataria con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita area ad essa riservata per sé e per le mandanti.

Nel caso di indisponibilità della piattaforma, e comunque in ogni caso in cui lo riterrà opportuno, la stazione appaltante invierà le comunicazioni inerenti la presente procedura per mezzo di posta elettronica certificata, all'indirizzo indicato dal concorrente. Si richiamano, al riguardo, le disposizioni di cui al capitolo "Informazioni generali" del presente atto.

17.5. REGOLE DI CONDOTTA PER L'UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema sono tenuti ad utilizzare il Sistema stesso secondo buona fede ed esclusivamente per le finalità consentite e sopra specificate, e sono altresì responsabili per le violazioni delle disposizioni di legge e regolamentari, in materia di acquisti di beni e servizi della Pubblica Amministrazione e per qualunque genere di illecito amministrativo, civile o penale.

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema si obbligano a porre in essere tutte le condotte necessarie ad evitare che attraverso il Sistema si attuino turbative nel corretto svolgimento delle procedure di gara con particolare riferimento a condotte quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la turbativa d'asta, le offerte fantasma, gli accordi di cartello.

GARA N. 7/2022

In caso di inosservanza di quanto sopra, la stazione appaltante segnalerà il fatto all'autorità giudiziaria, all'Autorità Nazionale Anticorruzione, all'Osservatorio sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi per gli opportuni provvedimenti di competenza.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, la stazione appaltante e il Gestore del Sistema non saranno in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, per lucro cessante o danno emergente, che dovessero subire gli utenti del Sistema, e, comunque, i concorrenti e le amministrazioni o terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema e dei servizi dallo stesso offerti.

Tutti i contenuti del sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/> e, in generale, i servizi relativi al Sistema, forniti dalla Regione Marche, dalla stazione appaltante e dal Gestore del Sistema sono resi disponibili e prestati così come risultano dal suddetto sito e dal Sistema.

Regione Marche, la stazione appaltante e il Gestore del Sistema non garantiscono la rispondenza del contenuto del sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/> e in generale di tutti i servizi offerti dal Sistema alle esigenze, necessità o aspettative, espresse o implicite, degli altri utenti del Sistema.

Regione Marche, la stazione appaltante e il Gestore del Sistema non assumono alcuna responsabilità nei confronti delle amministrazioni per qualsiasi inadempimento dei Fornitori e per qualunque danno di qualsiasi natura da essi provocato.

Con la Registrazione e la presentazione dell'offerta, i concorrenti manlevano e tengono indenne Regione Marche, la stazione appaltante e il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le eventuali spese legali, che dovessero essere sofferte da questi ultimi e/o da terzi, a causa di violazioni delle regole contenute nella presente Lettera d'invito a gara, dei relativi allegati, di un utilizzo scorretto od improprio del Sistema o dalla violazione della normativa vigente.

A fronte di violazioni di cui sopra, di disposizioni di legge o regolamentari e di irregolarità nell'utilizzo del Sistema da parte dei concorrenti, oltre a quanto previsto nelle altre parti della presente Lettera d'invito, la Regione Marche, la stazione appaltante e il Gestore del Sistema, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, si riservano il diritto di agire per il risarcimento dei danni, diretti e indiretti, patrimoniali e di immagine, eventualmente subiti.

17.6. ACCESSO ALLA PIATTAFORMA TELEMATICA E MODALITA' OPERATIVE

Le modalità per registrarsi e ottenere le credenziali di accesso alla piattaforma telematica sono contenute nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti", disponibile nell'area pubblica della piattaforma nella sezione "Informazioni", "Accesso area riservata", parte integrante e sostanziale alla presente lettera d'invito a gara.

Le modalità operative per la presentazione a mezzo piattaforma telematica delle offerte e il caricamento di tutta la documentazione meglio specificata nei successivi paragrafi del presente atto sono precisate nel documento denominato "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" disponibile nell'area pubblica della piattaforma nella sezione "Informazioni", "Istruzioni e manuali", parte integrante e sostanziale alla presente lettera d'invito a gara.

17.7. ISTRUZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA

La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica attraverso la piattaforma telematica.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea, via pec o in qualsiasi altra modalità.

I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno:

- registrarsi sulla piattaforma telematica secondo le modalità specificate nel documento denominato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area riservata del Portale Appalti", scaricabile direttamente sulla piattaforma disponibile all'indirizzo internet sopra indicato, ottenendo così le credenziali di accesso;

- scaricare la documentazione di gara disponibile ovvero, laddove richiesto, generarla a sistema;

- predisporre, compilare, acquisire, firmare digitalmente tutta la documentazione secondo quanto prescritto nella presente lettera d'invito a gara, avendo cura di controllare di aver acquisito tutto quanto richiesto o che si intende produrre in sede di gara, distinguendo in modo inequivocabile tra ciò che va caricato nelle due buste digitali meglio specificate di seguito (Busta A, Busta B);

- avviare la compilazione dell'offerta telematica, confermando o modificando i propri dati anagrafici; si evidenzia che qualora l'operatore economico sia già registrato e necessiti di aggiornare i propri dati anagrafici, nel caso la modifica riguardi ragione sociale, la forma giuridica, il codice fiscale o la partita iva, tale variazione dovrà essere richiesta utilizzando l'apposita procedura "Richiedi variazione dati identificativi" disponibile

GARA N. 7/2022

nell'Area personale, raggiungibile accedendo alla piattaforma con le credenziali rilasciate in fase di registrazione; per tali variazioni è richiesta la verifica e l'accettazione da parte della Stazione Appaltante, pertanto il processo di aggiornamento è differito; in caso di urgenza è possibile contattare la Stazione Appaltante;

- scegliere la forma di partecipazione, inserendo tutti gli altri eventuali operatori economici; nel caso di raggruppamento sarà pertanto l'impresa mandataria/capogruppo ad effettuare le operazioni di caricamento e gestione dei dati per la procedura di gara anche per conto delle mandanti, fermi restando gli obblighi di firma digitale dei documenti presentati di pertinenza di ciascun operatore economico;

- predisporre le buste telematiche secondo le modalità previste nelle linee guida nel documento denominato "Guida alla presentazione delle offerte telematiche" disponibile direttamente nella home page (accesso pubblico) della piattaforma telematica, nella sezione "Informazioni", "Istruzioni e manuali", avendo cura di verificare che tutti i documenti siano stati compilati correttamente, nel formato richiesto (es.: PDF) e firmati digitalmente (es. in formato P7M) da tutti i soggetti abilitati ad impegnare giuridicamente l'operatore economico e/ o gli operatori economici e che tutti i file siano stati caricati correttamente nelle rispettive buste telematiche;

- modificare o confermare l'offerta;

- inviare l'offerta telematica.

Si precisa che:

- prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta che non siano già originariamente in formato PDF, devono essere convertiti in formato PDF;

- la predisposizione e il salvataggio dell'offerta da parte del concorrente nella propria area dedicata non implica l'effettivo invio dell'offerta ai fini della partecipazione, ma è necessario completare il percorso cliccando sulla funzione "conferma e invia offerta";

- oltre il termine di scadenza della presentazione delle offerte, la piattaforma non ne permette l'invio;

- la piattaforma permette l'upload di file di dimensioni massime di 15 MB per un limite complessivo di 50 MB per ciascuna busta digitale.

18) PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti dovranno effettuare, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021, pubblicata sul sito dell'ANAC e secondo quanto indicato alla FAQ n. 2 relativa ai "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

Il contributo dovuto è pari a € 140,00.

A comprova dell'avvenuto pagamento, le ditte concorrenti dovranno far pervenire con la documentazione di gara copia della ricevuta del versamento.

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

Secondo le attuali istruzioni, per eseguire il versamento del contributo è necessario:

- a. registrarsi come utente dei servizi dell'Autorità secondo le modalità descritte nella sezione [Registrazione e Profilazione Utenti](#);
- b. richiedere il profilo di "contribuente" associato al soggetto rappresentato "operatore economico" dalla [pagina di creazione profili](#);
- c. accedere al servizio [Gestione Contributi Gara](#) (GCG);
- d. generare l'avviso di pagamento pagoPA tramite il servizio GCG relativo al CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare;
- e. pagare l'avviso mediante una delle seguenti modalità disponibili sul nuovo [Portale dei pagamenti dell'A.N.AC.](#):
 - o "Pagamento on line", scegliendo uno dei canali di pagamento disponibili sul sistema pagoPA;
 - o "Pagamento mediante avviso" utilizzando le infrastrutture messe a disposizione da un Prestatore dei Servizi di Pagamento (PSP) abilitato a pagoPA (sportelli ATM, applicazioni di home banking -

GARA N. 7/2022

- servizio CBILL e di mobile payment, punti della rete di vendita dei generi di monopolio - tabaccai, SISAL e Lottomatica, casse predisposte presso la Grande Distribuzione Organizzata, ecc.);
- f. utilizzare la "ricevuta pagamento" per la presentazione dell'offerta.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- o il codice fiscale del partecipante;
- o il CIG **9179357507**

19) TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico telematico per la partecipazione alla gara in oggetto, contenente tutta la documentazione prevista dalla presente lettera d'invito a gara, dovrà pervenire mediante utilizzo della suddetta piattaforma, a pena di esclusione, **entro le ore 13:00 del giorno 26/04/2022.**

Ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice **non sarà consentito dalla piattaforma l'invio di offerte oltre il predetto termine di scadenza**, essendo le offerte tardive da considerare irregolari.

La piattaforma telematica prevede il caricamento e l'invio dell'offerta contenente le seguenti buste digitali:

"BUSTA DIGITALE A - Documentazione amministrativa";

"BUSTA DIGITALE B - Offerta economica".

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica che consentano di ricostruire la complessiva offerta economica, costituirà causa di esclusione.

Parimenti il caricamento per errore nella busta digitale A dell'offerta economica da inserire nella busta digitale B, comporta l'esclusione dalla procedura di gara.

Nel caso si sia trasmessa l'offerta alla Stazione Appaltante, la piattaforma telematica permette di annullare e ripresentare integralmente l'offerta, purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte.

Non sono ammesse né integrazioni all'offerta inviata, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno dell'offerta medesima, essendo possibile esclusivamente annullare e ripresentare l'offerta già inviata.

Si evidenzia che procedendo con questa operazione l'offerta precedente inviata verrà eliminata dal sistema quindi non sarà possibile recuperarne alcun dato, pertanto qualora l'operatore economico non ne ripresenti un'altra entro i termini previsti, non potrà partecipare alla procedura di affidamento. Le modalità operative, l'annullamento e la ripresentazione dell'offerta (dopo l'invio) nella piattaforma telematica sono precisate nel documento denominato "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" disponibile nell'area pubblica della piattaforma nella sezione "Informazioni", "Istruzioni e manuali", parte integrante e sostanziale alla presente lettera di invito a gara.

Saranno escluse, comunque, le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

La Domanda di partecipazione con dichiarazioni, contenuta nella busta digitale "A" non è soggetta all'imposta di bollo in quanto trattasi di adesione ad una procedura negoziata telematica su invito. Nemmeno l'Offerta Economica, contenuta nella busta digitale "B", è soggetta all'imposta di bollo, in quanto lo sarà solo in capo all'aggiudicatario che stipulerà il relativo contratto.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la

GARA N. 7/2022

validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

La busta digitale "A" dovrà contenere, a pena di esclusione, fatto salvo il soccorso istruttorio previsto dalla normativa vigente, la seguente documentazione:

A) **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE (SCHEMA ALL. 1)**, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del soggetto concorrente. Nel caso di Raggruppamento o Consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno il Raggruppamento o Consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta con firma digitale anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso occorre allegare la relativa procura.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta con firma digitale dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o consorzi ordinari non ancora costituiti e dovrà specificare le parti del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andrà/anno ad eseguire.

Il concorrente dovrà inoltre dichiarare, secondo quanto riportato nell'allegato schema n. 1, quanto segue:

- L'elenco dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, compresi quelli che sono cessati dalle cariche nell'anno antecedente la data di presentazione dell'offerta e le dichiarazioni ad essi relative;
- ad integrazione di quanto dichiarato nella parte III lett D) del DGUE, a seguito dell'entrata in vigore delle integrazioni apportate all'art. 80, comma 5) del d.lgs. 50/2016, dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e dal decreto legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito con modificazioni dalla L. 11 febbraio 2019, n. 12, nonché dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32:
 - che l'operatore economico non è stato sottoposto a fallimento e non si trova in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o non è in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 del presente Codice e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 (lett. b);
 - di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità (lett. c);
 - di non avere tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio e di non aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero di non aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione (lett. c-bis);
 - di non avere significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (lett. c-ter);
 - di non aver commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato (lett. c-quater);
 - di non aver presentato documentazione o rilasciato dichiarazioni non veritiera/e nell'ambito della presente procedura di gara e negli affidamenti di subappalti (lett.f-bis);
 - di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti in subappalti (lett.f-ter);
- ad integrazione di quanto dichiarato nel DGUE, che a carico dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice dei Contratti, non sussistono le cause di esclusione di cui al medesimo art. 80, commi 1, 2 e comma 5, lett. l);

GARA N. 7/2022

- di essere in possesso di adeguata attestazione SOA di categorie coerenti con la natura dei lavori posti a base di gara;
- **(per gli operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e inferiore a 50)** di impegnarsi a consegnare, ai sensi dell'art. 47, comma 3, del d.l. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, in caso di aggiudicazione, alla stazione appaltante (Comune di Falconara Marittima), nonché alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità, entro 6 mesi dalla stipula del contratto una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta
- **(per gli operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiore a 15)**, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare ai sensi dell'art. 47, comma 3-bis, del d.l. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, alla stazione appaltante e alle rappresentanza sindacali aziendali, entro 6 mesi dalla stipula del contratto quanto segue:
 - la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 o la dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;
 - una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine anche alle rappresentanze sindacali aziendali.
- Di impegnarsi, in attuazione di quanto previsto al comma 4 del suddetto art.47 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, ad assicurare le seguenti quote percentuali delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:
 - il 30% di personale giovanile (età inferiore a 36 anni);
 - il 15% di personale femminile;
- di essere consapevole delle penali previste al punto 8-ter) della lettera d'invito nel caso di mancata ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 per favorire la pari opportunità di genere e generazionale, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità;
- di rispettare, in caso di aggiudicazione, le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'art. 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Reg. (UE) 2020/852 e garantire la coerenza con il PNRR approvato dalla Commissione europea perseguendo gli obiettivi fissati ed il rispetto del DNSH, in quanto l'opera è parzialmente finanziata con delle risorse confluite nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) pertanto le prestazioni dovranno essere condotte conformemente ai DNSH previsti per tale linea.
- di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale qualora partecipi alla gara in raggruppamento o consorzio;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e dei luoghi in cui debbono eseguirsi i lavori nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione dei lavori;
- di aver preso visione del progetto e relativi allegati, di averlo fatto proprio ad ogni effetto, di assumere la responsabilità in ordine alla sua esecuzione e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata e di non avere riserve di alcun genere da formulare al riguardo; in particolare di aver preso visione del Capitolato Speciale d'Appalto e di accettare, senza condizione o

GARA N. 7/2022

riserva alcuna, le condizioni in esso previste, così come eventualmente integrate o modificate nella lettera di invito a gara;

- di avere preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano avere influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, che possano influire sull'esecuzione dell'opera, e di aver giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando sin d'ora a qualsiasi azione od eccezione in merito;
- di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza fisica dei lavoratori e del costo del lavoro, di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo in cui devono essere eseguiti i lavori e di aver tenuto conto in particolare degli obblighi in materia di sicurezza e condizioni di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., nonché di attestare l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e tipologia e categoria dei lavori oggetto dell'affidamento;
- di possedere l'attrezzatura, il personale ed i mezzi idonei necessari per l'esecuzione dei lavori nei tempi previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto ed in particolare dal cronoprogramma;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679, che il trattamento dei dati trasmessi per la partecipazione alla presente procedura di gara si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel suddetto regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio e nel d.lgs. 10 agosto n. 101, nonché secondo quanto riportato nell'informativa dei dati personali (allegato 5 alla lettera d'invito) per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento e, pertanto autorizza, ai sensi della suddetta normativa, la raccolta dei dati personali che saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la presente dichiarazione;

Inoltre, dovrà impegnarsi, in caso di aggiudicazione:

- a far rispettare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo gli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici", approvato con DPR n. 62/2013, ai sensi di quanto disposto dall'art.3, comma 3, del citato decreto e previsti altresì dal "Codice di comportamento di amministrazione" del Comune di Falconara Marittima, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 21/01/2014 e modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 199 del 25/05/2016, nelle parti di tali Codici compatibili con la tipologia di rapporto che lega il personale del Soggetto esecutore al Comune, disponibile alla sezione "Anticorruzione" della Homepage del sito istituzionale del Comune (www.comune.falconara-marittima.an.it).
- a presentare, qualora risultasse aggiudicatario dei lavori, ai sensi del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i., eventuali proposte integrative del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- a redigere e consegnare, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, il Piano Operativo di Sicurezza (POS);
- ad assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" al fine di assicurare la tracciabilità dei

GARA N. 7/2022

movimenti finanziari relativi all'affidamento in questione, secondo quanto indicato dalla presente lettera di invito a gara;

- B) **Un'unica autocertificazione** in carta libera, resa e sottoscritta con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000, da rendersi tramite la compilazione dell' **Allegato 2 "MODELLO UNICO DI GARA"** predisposto dalla stazione appaltante sulla base del "Documento di gara unico europeo" (DGUE), di cui al combinato disposto dell'art. 85 del D.Lgs. 50/2016 e del Regolamento (UE) 2016/7 della Commissione Europea del 5 gennaio 2016.

Il "Modello unico di gara" deve essere compilato in ogni sua parte. Esso consiste in una dichiarazione formale da parte dell'operatore economico di non trovarsi in una delle situazioni causa di esclusione e di soddisfare i criteri di selezione previsti dalla presente lettera di invito. Le dichiarazioni contenute nella parte VI che integrano il modello di DGUE messo a disposizione della Commissione Europea devono essere rese in ogni loro parte.

Istruzioni per la compilazione del "Modello unico di gara"

- **L'operatore economico che partecipa per proprio conto** e che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione deve compilare un solo "Modello unico di gara" (Allegato 2) – *Parti II, III, IV e VI.*
- **In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti**, di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) ed e), del D.Lgs. 50/2016, il "Modello unico di gara" deve essere presentato e sottoscritto con firma digitale, a pena di esclusione, da ciascuna impresa che costituisce o costituirà il raggruppamento o consorzio. Nello specifico la mandataria dovrà compilare le *Parti II, III, IV e VI* mentre la/e mandante/i le *Parti II (Sez. A e B), III, IV e VI.*
- Il "Modello unico di gara" deve essere presentato e sottoscritto con firma digitale, a pena di esclusione, anche dalla/e eventuale/i **impresa/e cooptata/e** (*compilare Parti II (Sez. A e B), III, IV e VI*), nonché dall' **impresa ausiliaria** in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento (*compilare Parti II (Sez. A, fatta eccezione per il punto "Forma di partecipazione" e B), III e IV*).
- In caso di **consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro** e **consorzio tra imprese artigiane** di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, nonché in caso di **consorzio stabile** di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 il "Modello unico di gara" deve essere presentato e sottoscritto con firma digitale, a pena di esclusione, anche da parte delle imprese consorziate per le quali il consorzio dichiara di partecipare. Nello specifico il Consorzio dovrà compilare le *Parti II, III, IV e VI* mentre la/a consorziata/e le *Parti II (Sez. A e B), III, IV e VI.*
- **Nella parte II, sezione B - Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico – del DGUE** vanno indicati i nominativi di tutti i soggetti elencanti all'art. 80, comma 3 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., di seguito riportati:
 - *titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;*
 - *socio e direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;*
 - *soci accomandatari e direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;*
 - *membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico e socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, ivi compresi gli amministratori e i direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente dell'avviso di indagine di mercato;*
- Con la compilazione del "Modello unico di gara" **vengono rese, da parte del legale rappresentante** che lo sottoscrive digitalmente, le dichiarazioni relative ai motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, con riferimento ai soggetti elencati all'art. 80, comma 3, sopra indicati, compresi gli eventuali soggetti cessati. Qualora il legale rappresentante non intenda sottoscrivere le dichiarazioni anche con riferimento ai soggetti elencanti all'art. 80, comma 3, ciascuno di tali soggetti dovrà compilare e **sottoscrivere** con firma digitale **la dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato 3** alla presente lettera d'invito.

N.B. Ogni "Modello unico di gara" deve essere reso e sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante dell'operatore economico dichiarante o da altra persona dotata di poteri di firma e ad esso va allegata, a pena di esclusione, la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

GARA N. 7/2022

La stazione appaltante potrà procedere a verifiche d'ufficio, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti e potrà richiedere in qualsiasi momento della procedura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 85, c.5 del D.Lgs. n.50/2016 la presentazione di tutti i certificati e documenti complementari richiesti, o parte di essi, se necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

I modelli DGUE e l'allegato 3 prevedono l'inserimento di dati oppure una scelta alternativa la cui omissione equivarrà a dichiarazione incompleta, fatto salvo il caso in cui:

- la dichiarazione non sia dovuta in relazione alla situazione specifica del concorrente;
- la dichiarazione mancante sia sostituita dal corrispondente certificato;
- il dato o il documento mancante (ad es. documento di identità da allegare all'istanza) sia comunque rinvenibile, nelle forme richieste, nel complesso della documentazione amministrativa presentata.

- C) **DOCUMENTO "PASSOE" RILASCIATO DAL SERVIZIO AVCPASS** comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.
- D) **RICEVUTA DEL VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO DI € 140,00** a favore dell' A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione.
- E) **ATTESTAZIONE IN ORIGINALE O COPIA AUTENTICA** (anche mediante copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentate ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni in originale e copia autentica rilasciata/e da società di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il **possesso della qualificazione nella categoria prevalente OG3 classifica 3°**;
- F) **ATTESTAZIONE comprovante registrazione EMAS** (regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), in corso di validità, **oppure una certificazione secondo la norma ISO14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali**, certificate da organismi di valutazione della conformità. Potranno essere accettate anche altre prove relative a misure equivalenti in materia di gestione ambientale secondo quanto stabilito al punto 2.1.1 dell'allegato al decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare – Decreto ministeriale 11 ottobre 2017 - Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici-.
- G) *(nel caso di operatori economici che occupano più di 50 dipendenti tenuti, ai sensi dell' articolo 46 del D.lgs. n. 198/2006, alla redazione del rapporto sulla situazione del personale)*, **copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale**, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1 fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

A seguito dell'entrata in vigore del decreto-legge n. 76 del 2020, convertito con la legge 120/2020, l'offerta non dovrà essere corredata della garanzia provvisoria.

GARA N. 7/2022**La busta B dovrà contenere la seguente documentazione:**

- L'OFFERTA contenente la **percentuale di ribasso unico offerta**, in cifre ed in lettere, **da applicarsi sull'importo posto a base di gara**, sottoscritta con firma digitale dal Titolare dell'Impresa individuale, Legale Rappresentante della Società, di consorzi artigiani, cooperativi, stabili, di consorzi e raggruppamenti già costituiti.
In caso di discordanza sarà ritenuto valido il ribasso percentuale offerto espresso in lettere.
In caso di raggruppamento o consorzi di operatori economici **non ancora costituiti**, l'offerta dovrà essere firmata dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori temporaneamente raggruppati/consorzati e nel caso di consorzio non ordinario da tutte le imprese adibite all'esecuzione delle prestazioni, nonché dal consorzio stesso.
Non sono ammesse offerte in aumento.

Trattandosi di lavori a corpo, l'offerta va inoltre accompagnata, a pena di inammissibilità, da una dichiarazione con la quale si attesta di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, l'operatore economico ha l'obbligo di indicare nell'offerta, a **PENA DI ESCLUSIONE, i costi della manodopera relativi al personale effettivamente impiegato nell'esecuzione del contratto oggetto del presente affidamento e i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

Al fine di agevolare la presentazione dell'offerta si mette a disposizione **lo schema di cui all'allegato 4.**

20) PROCURATORI

Nel caso in cui la documentazione di gara sia sottoscritta con firma digitale da un Procuratore, è necessaria la presentazione di una Procura generale o speciale in originale o copia autentica.

21) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i..

In particolare è possibile avviare la procedura di soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del suindicato d.lgs. 50/2016 e s.m.i., **con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica.**

Vengono ritenute essenziali le irregolarità che attengono a dichiarazioni ed elementi inerenti le cause tassative di esclusione previste nella presente lettera di invito a gara e nella legge.

Ai fini della sanatoria di cui al precedente punto, si assegnerà al concorrente un termine non superiore a **5 (cinque)** giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni e gli elementi necessari.

In caso di inutile decorso del termine, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Per tutto quanto non previsto, la Stazione appaltante si atterrà ai criteri interpretativi forniti dall'ANAC con propria determinazione n. 1 del 08/01/2015, nelle parti compatibili con le nuove disposizioni di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché ad altre indicazioni che dovessero essere emesse dalla stessa ANAC.

22) ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI**Documenti di gara**

La documentazione di gara comprende:

- 1) Lettera di invito e suoi allegati;
- 2) Progetto esecutivo comprensivo del capitolato speciale di appalto e allegati;

GARA N. 7/2022

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma telematica della Regione Marche GT-SUAM al seguente indirizzo: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/>, nella propria area personale che tra le “comunicazioni ricevute”. Cliccando sul link “comunicazioni ricevute” infatti si va alla lista delle stesse e cliccando poi sul titolo della comunicazione viene aperto il dettaglio, comprensivo degli allegati. Infine, cliccando sul pulsante “Vai alla procedura” verrà aperta la scheda di dettaglio della procedura. Si evidenzia che a questa si può giungere più rapidamente anche dall’Area personale, cliccando sul link “Richieste di offerta”.

CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare utilizzando le funzionalità di comunicazione messe a disposizione dalla piattaforma sopra indicata, secondo le modalità meglio specificate nel documento denominato “Guida alla presentazione delle offerte telematiche” disponibile direttamente nell’home page (accesso pubblico) della piattaforma telematica, nella sezione “Informazioni”, sottosezione “Istruzioni e manuali”.

È possibile ottenere chiarimenti mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente con le modalità di cui sopra, almeno 4 (quattro) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell’art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 2 (due) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte mediante pubblicazione in forma anonima sulla piattaforma telematica, nell’apposita sezione “Comunicazioni dell’amministrazione”, accessibile all’indirizzo sopra indicato in ordine alla disponibilità e all’accesso alla documentazione di gara.

COMUNICAZIONI

Ai sensi degli artt. 76, comma 6, e 52 del Codice nonché dell’art. 6 del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, le comunicazioni verranno effettuate attraverso i suddetti mezzi di comunicazione elettronici, ovvero mediante la piattaforma telematica e, nei confronti degli operatori economici partecipanti, anche via PEC.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni dalla Stazione Appaltante agli Operatori Economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la piattaforma telematica (si richiama il documento “Guida alla presentazione delle offerte telematiche”) e all’indirizzo di PEC indicato dai concorrenti in sede di gara e corrispondente a quello indicato in fase di registrazione alla medesima piattaforma telematica (come previsto dal documento “Modalità tecniche per l’utilizzo della piattaforma telematica e accesso all’Area riservata del Portale Appalti”, presente sul sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/>, sotto sezione “accesso area riservata”).

Gli operatori economici devono utilizzare per ogni comunicazione nei confronti della stazione appaltante antecedente la data della proposta di aggiudicazione esclusivamente la piattaforma telematica di cui sopra.

Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante al seguente indirizzo di posta elettronica: comune.falconara.protocollo@emarche.it. La modifica dell’indirizzo PEC dovrà essere riportata anche nei dati anagrafici inseriti in sede di registrazione sulla piattaforma, come meglio specificato nel documento “Modalità tecniche per l’utilizzo della piattaforma telematica di accesso all’Area Riservata del Portale appalti”. Diversamente la stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

È fatto salvo quanto previsto nell’art.79, comma 5bis del Codice qualora si verificano malfunzionamenti della piattaforma telematica. Eventuali rettifiche alle modalità di svolgimento della procedura saranno pubblicate secondo le modalità di legge e secondo quanto previsto dalla citata norma.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all’art. 46 lett. f) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

23) DATA GARA, ESAME DOCUMENTAZIONE E APERTURA DELLE OFFERTE

La prima seduta pubblica avrà luogo nella Residenza Municipale di Piazza Carducci 4 in Falconara Marittima,

GARA N. 7/2022**IL GIORNO 26/04/2022 ALLE ORE 15:00**

per l'esame di ammissibilità delle offerte.

Il Seggio di gara, appositamente costituito secondo il regolamento approvato con deliberazione del Consiglio del Comune di Falconara Marittima n. 104 del 28/12/2018, provvederà all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella buste virtuali "A" e avrà la facoltà di sospendere la prima seduta pubblica per riprenderla il giorno o i giorni successivi. Della decisione di sospensione della seduta e della sua ripresa verrà data comunicazione durante la seduta medesima senza alcuna comunicazione ai concorrenti non presenti, i quali hanno l'obbligo di informarsi.

Alle sedute pubbliche può assistere chiunque ne sia interessato. La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente.

Si precisa che in seduta pubblica sono ammessi a fare eventuali osservazioni solo i Titolari delle imprese individuali o i Legali Rappresentanti degli operatori economici partecipanti alla procedura o loro delegati.

Nella medesima seduta pubblica in cui verrà accertata la regolarità della documentazione amministrativa e provveduto ad eventuali esclusioni (che può coincidere anche con la prima seduta) si procederà all'apertura delle buste virtuali "B" contenenti l'offerta economica.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016, non sarà effettuato il calcolo della soglia di anomalia di cui ai commi 2, 2-bis e 2-ter dello stesso articolo quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

Escluse le eventuali offerte giudicate anomale, successivamente (in una nuova seduta aperta al pubblico), si aggiudicheranno i lavori al concorrente che avrà offerto il miglior ribasso. La richiesta di giustificazioni e di eventuali precisazioni avverrà esclusivamente a mezzo PEC. Nel caso in cui non venisse individuata alcuna offerta anomala, si procederà direttamente all'individuazione del miglior offerente ed a formulare la proposta di aggiudicazione.

La corretta conservazione e la segretezza delle offerte sono garantite dalle modalità di funzionamento della piattaforma di e-procurement GT-SUAM.

24) VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti possono svincolarsi dall'offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione se, per motivi imputabili all'Amministrazione, non si sia pervenuti alla stipula del contratto. L'Amministrazione può chiedere agli offerenti il differimento del suddetto termine.

25) GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Per quanto riguarda le garanzie e coperture assicurative si rimanda a quanto indicato all'art. 2.6 e 2.7 del Capitolato Speciale di appalto.

26) AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione definitiva efficace è subordinata all'esito positivo degli accertamenti sulle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e degli altri requisiti indicati al punto 12) della presente lettera d'invito.

In caso di accertata irregolarità dell'aggiudicatario, si procederà alla sua esclusione, alla riformulazione della graduatoria ed alla conseguente nuova proposta di aggiudicazione, fatta salva l'applicazione delle sanzioni ulteriori previste dalla vigente normativa. L'aggiudicazione definitiva è formalizzata con apposito provvedimento dirigenziale.

Il contratto verrà **stipulato in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica**. **La stipula dovrà avvenire mediante modalità elettronica ai sensi di legge**. L'aggiudicatario dovrà essere pertanto munito di firma elettronica digitale.

La stipula dovrà avere luogo entro 60 gg. dalla data di aggiudicazione definitiva divenuta efficace, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario; **i lavori potranno avere inizio sotto le riserve di legge ricorrendone sempre l'urgenza ai sensi della L.120 del 2020, previa redazione di apposito verbale di consegna**.

Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà:

- a) prestare la garanzia definitiva;
- b) costituire adeguato deposito per le spese contrattuali;
- c) presentare la Polizza di assicurazione di cui all'art. 2.7 del capitolato speciale d'appalto;

GARA N. 7/2022

d) nel caso di ATI: presentazione di atto costitutivo;

27) SUBAPPALTO E DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni previste dagli articoli da 2.8 a 2.13 del capitolato speciale di appalto e quanto previsto nella presente lettera d'invito, nonché dell'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii..

28) INADEMPIMENTO E POSSIBILITÀ DI ESECUZIONE DI NUOVO CONTRATTO

Si dà luogo alla risoluzione del contratto, con provvedimento della Stazione Appaltante, nei casi previsti dall'art. 2.5 del capitolato speciale di appalto

29) CODICE DI COMPORTAMENTO

L'appaltatore è obbligato a far osservare al proprio personale, nonché a quello delle eventuali imprese subappaltatrici, impiegato nello svolgimento dei lavori di cui al presente affidamento il codice di comportamento nazionale dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 e il Codice di comportamento di amministrazione" del Comune di Falconara Marittima, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 21/01/2014 e modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 199 del 25/05/2016, nelle parti di tali Codici compatibili con la tipologia di rapporto che lega il personale dell'appaltatore e dell'eventuale subappaltatore al Comune.

Il mancato rispetto degli specificati ambiti dei Codici medesimi costituisce causa di risoluzione del contratto.

Il Codice di comportamento di amministrazione è disponibile nella sezione "Anticorruzione" della Homepage del sito istituzionale del Comune (www.comune.falconara-marittima.an.it).

Copia di detto codice verrà consegnata all'appaltatore al momento della stipula del contratto.

30) CONTROVERSIE

Qualora insorgano controversie tra il Comune di Falconara Marittima e la ditta aggiudicataria in ordine all'applicazione o all'interpretazione del capitolato speciale d'appalto e del contratto è competente il Foro di Ancona.

31) PRIVACY

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, si comunica che in merito al procedimento instaurato con la presente gara:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono all'aggiudicazione del servizio in oggetto;
- il conferimento dei dati si configura come onere nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le dichiarazioni richieste; il rifiuto comporterà l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione;

- i soggetti o le categorie alle quali i dati possono essere comunicati sono:

a) il personale interno implicato nel procedimento

b) i concorrenti che abbiano partecipato al procedimento

c) Autorità giudiziarie o amministrative, per l'adempimento degli obblighi di legge o di regolamento

d) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7.8.90 n. 241 e del vigente regolamento in materia;
- soggetti attivi della raccolta dati sono la C.U.C. e il Comune per cui la procedura di gara è stata indetta. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera di invito a gara.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Falconara Marittima.

I designati al trattamento sono i dipendenti dell'Ufficio Comune operante come C.U.C.

Il Responsabile della protezione dei dati è il dott. Francesco Moroncini della ditta Morolabs srl di Montermaciano.

32) DISPOSIZIONI FINALI

La stazione appaltante si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti di partecipazione anche in capo a soggetti non aggiudicatari.

L'aggiudicazione, mentre sarà vincolante per la ditta concorrente sin dalla presentazione dell'offerta, non impegnerà l'Amministrazione comunale se non dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara ed aver adottato specifica determinazione di aggiudicazione definitiva.

GARA N. 7/2022

Il soggetto che presiede la gara si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla stessa o di rinviare la data senza che i concorrenti preavvisati possano accampare pretese al riguardo, anche nel caso in cui ragioni di pubblico interesse comportino variazioni agli obiettivi perseguiti.

Per quanto non espressamente previsto nella presente lettera di invito, si fa rinvio alle leggi e ai regolamenti in materia che si applicano per l'appalto dei lavori in oggetto, nonché al capitolato speciale di appalto.

Il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'ing. Roberto Mantovani, dipendente del Comune di Falconara Marittima presso la U.O.C. Lavori Pubblici, mentre il responsabile della procedura di gara è il Dott. Luca Giacometti appartenente all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza.

IL RESPONSABILE DEI PROCEDIMENTI DI GARA DELLA C.U.C.

(Dott. Luca Giacometti)

IL DIRIGENTE DELLA C.U.C.

(Dott. Mauro Pierpaoli)

Firmata digitalmente

Allegati:

- All. 1 - Schema di istanza partecipazione con dichiarazioni;
- All. 2 - Autocertificazione unica – modello DGUE
- All. 3 - Schema eventuale autocertificazione soggetti art. 80, c.3, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- All. 4 - Schema offerta economica.
- All. 5 - Informativa Privacy